



domy

energooszczędne, pasywne
zeroenergetyczne, plusenergetyczne



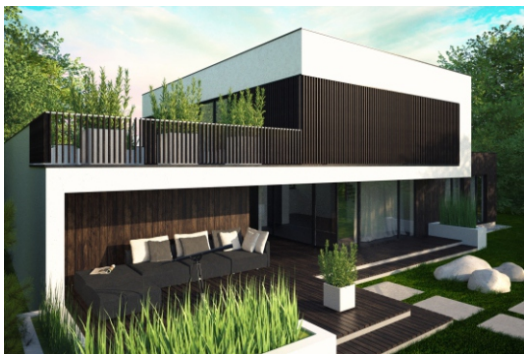
FuturaDom Sp. z o.o.

95-100 Zgierz, ul. Sienkiewicza 17,
tel. (42) 678 14 10, tel. 512 833 025



www.futuradom.pl

e-mail: info@futuradom.pl



Pod koniec 2007 roku grupa ludzi posiadających wieloletnie doświadczenie w branży budowlanej założyła Spółkę FuturaDom, której misją stało się realizowanie energooszczędnych budynków mieszkalnych o nowoczesnej architekturze, przy użyciu nowatorskich technologii. Dzięki temu, że firma od początku swojej działalności stawiała na zaspokajanie indywidualnych potrzeb, każdego roku notuje stały wzrost popularności wśród Klientów otwartych na nowoczesne rozwiązania i poszukujących wysokiej jakości produktów. Poprzez połączenie tradycyjnych metod budowania z innowacyjnymi systemami grzewczymi, FuturaDom zaprojektuje i wybuduje dom nie tylko energooszczędny i pasywny ale nawet zero i plus energetyczny.

Technologia ISOWOOD

Wszystkie stosowane przez nas materiały izolacyjne wykonane są z włókien drzewnych o różnej gęstości, stopniu sprasowania i sposobie aplikacji, które w połączeniu z drewnianymi elementami konstrukcyjnymi dały nazwę całej technologii ISOWOOD

- W naszym własnym biurze projektowym opracowywany jest każdorazowo szczegółowy projekt wykonawczy, dobierający odpowiednie przekroje i rozstaw elementów konstrukcji: drewna konstrukcyjnego KVH, BSH, LVL oraz belek dwuteowych Steico Wall i Steico Joist.
- Materiał izolacyjny Steico Flex i Steico Zell tworzy izolację termiczną i akustyczną wewnątrz przegród.
- Steico Protect - tworzy wiatroszczelną powłokę elewacyjną, która pokrywana jest finalnie tynkiem, drewnem lub innymi nowoczesnymi materiałami, nadając budynkowi wyjątkowego charakteru.
- Steico Uniwersal - płyta układana na konstrukcji dachowej, łączona na pióro-wpust daje dodatkowe zabezpieczenie przed powstaniem mostków termicznych.



Zastosowanie różnych grubości drewna konstrukcyjnego o materiałach izolacyjnych STEICO pozwala na wykonanie w naszym zakładzie produkcyjnym przegród o współczynniku U (izolacyjności cieplnej) od 0,19 do nawet 0,09 W/m^2K . Dzięki połączeniu naszej technologii z odpowiednimi technikami grzewczymi i wentylacyjnymi (tradycyjne i OZE) oraz zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań architektoniczno-konstrukcyjnych, możemy zaprojektować i zbudować budynki o parametrach domu energooszczędnego, pasywnego a nawet zero i plus energetycznego.

Otwartość dyfuzyjna przegród i zdolności higroskopijne oraz świetne właściwości akustyczne, dają nieograniczone możliwości projektowe i użytkowe. Te zalety, oprócz wysokiej świadomości ekologicznej naszych Klientów powodują, iż od wielu lat notujemy w Polsce i za granicą stały wzrost realizowanych inwestycji.

Posiadamy własne biuro projektowe, gdzie od koncepcji architektonicznej, przez zagospodarowanie działki, projekt konstrukcyjno-wykonawczy po projekty branżowe (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz), powstają indywidualne projekty autorskie jak i adaptacje do naszej technologii już istniejących rozwiązań- indywidualnych i typowych. Klient ma pełen komfort współpracy z jedną, profesjonalną firmą-od koncepcji aż po wykończenie swojego domu do stanu deweloperskiego.

Dzięki temu unika wielu błędów w wyniku braku doświadczenia oraz straty czasu we współpracy z wieloma podwykonawcami. Klient otrzymuje gwarancję stałej ceny z umowy przez cały okres budowy (jeśli odbędzie się ona w określonych umową ramach czasowych), fachowe doradztwo oraz wysoką jakość wykonywanych przez naszą firmę prac.



Dlaczego właśnie FuturaDom?

Niniejszym zaświadcza, że Firma FuturaDom z siedzibą w Zgierzu była wykonawcą budowy od podstaw wraz pełnym zakresem robót wykończeniowych należącego do nas domu jednorodzinnego. Zakres prac obejmował wykonanie budynku mieszkalnego oraz garażu w stanie surowym wraz ze wszystkimi instalacjami i jego wykończenie "pod klucz". Prace wykonano w terminie od lipca 2013 do listopada 2013. Firma FuturaDom wywiązała się terminowo i bez zastrzeżeń z zawartej umowy. Szczególnie wdzięczni jesteśmy za wsparcie w początkowym okresie inwestycji obejmującym przygotowanie dokumentacji budowlanej i przeprowadzenie niezbędnych procedur urzędowych. Na wyróżnienie zasługuje profesjonalizm prowadzenia inwestycji, fachowe wsparcie w podejmowaniu decyzji jak również szeroko rozumiana obsługa posprzedażowa na najwyższym poziomie. W naszej opinii Futura Dom to rzetelny i odpowiedzialny partner, gwarantujący kompleksową realizację inwestycji. Magdalena&Marcin CH. z okolic Zgierza

"Na przełomie lat 2010-2011 budowałam dom z pomocą firmy FuturaDom i od samego początku współpraca ta układała się bardzo obiecująco. Spośród 13 firm budujących domy modułowe, które zaprosiłam do złożenia oferty Futura wyróżniła się szybkością i precyznością odpowiedzi. Na każde dodatkowe pytanie np. wycena wyższych pomieszczeń, współczynnik przenikania ciepła, terminy etc. odpowiedź dostawałam natychmiast. Projekt domu powstał na serwetce w kawiarni i był niekonwencjonalny - „płaski” dach, dużo przeszkleń. Taki projekt dyskwalifikował 90% firm konkurencyjnych, które nie chcą realizować niekatalogowych projektów, szczególnie z „płaskim” dachem. Futura stworzyła dla mnie projekt indywidualny, a nanoszenie wielu poprawek i uwag odbywało się na bieżąco. Kompletowanie dokumentacji projektowej (do pozwolenia na budowę) trwało szybciej niż zostało założone w umowie. Co ważne, dokumentacja była przygotowana starannie i Urząd wydał decyzję w ciągu 3 tygodni. Do wykonania fundamentów niestety nie wybrałam firmy specjalizującej się w budowaniu płyt tylko wzięłam tańszą firmę "krzak", która narobiła więcej szkód niż to było warte. Suma summarum fundament nadawał się do rozbiorów lub mega przeróbki. I tu wielkie podziękowania dla Jarka z Futury, który znalazł dość tanie i szybkie rozwiązanie problemu i służył pomocą techniczną dosłownie o każdej porze dnia. Dom został zmontowany, otynkowany z zewnątrz w niecałe 9 dni roboczych- punktualnie, czysto, ekspresowo i bez problemów. Przez pierwsze, kluczowe dni montażu na placu budowy był obecny przedstawiciel Futury, który ustalał wszystkie szczegóły z moimi instalatorami i dalszymi wykonawcami (Futura budowała dom do stanu surowego zamkniętego). Na tym kończyła się rola Futury, jednak cały czas utrzymywali kontakt zapewniając się, czy prace wykończeniowe idą zgodnie z planem. Podsumowując, Futura jest godną polecenia, solidnie budującą firmą, która nie zostawia klienta z problemem, nawet po zakończeniu wykonywania zleconych prac. Z. N. z Warszawy"

"Witam serdecznie,

Budowa mojego domu jest już legendą w okolicy. Po pierwsze dlatego, że powstał tak szybko, po drugie i to jest najlepsze, do dzisiaj sąsiedzi opowiadają jak to na tej budowie byli tacy ludzie co codziennie zaczynali pracę jak w zegarku punkt siódma, sprząтали po każdym dniu pracy, nie pili alkoholu (a to w tych rejonach jest nie do pomyślenia żeby na koniec dniówki nie było flaszki a i często w trakcie). Ja osobiście patrząc na ich pracę po raz pierwszy zobaczyłam (a na wielu budowach bywam) jak codzienne porządkowanie wszystkiego ułatwia rozpoczęcie pracy w następnym dniu. Moje marzenie się spełniło, mogę powiedzieć, że nie „umęczyła” mnie ta budowa i ominęły mnie wszystkie problemy wynikające z nierzetelności ludzkiej. Do dzisiaj wielu moich znajomych nie może uwierzyć, że tak można, że to nie bajka. Nie mogą również uwierzyć, że po podpisaniu protokołu odbioru z Waszą Firmą istnieje jeszcze coś takiego jak odpowiedź na każdy telefon z mojej strony, że to nie jest tak „sprzedaliśmy robotę i do widzenia”. Ta świadomość daje poczucie takiego bezpieczeństwa i pewności, że nawet jakby się coś wydarzyło to nie zostaje z tym sama. Dom z racji swej konstrukcji jest niesamowity. W okresie zimowym przy ogrzewaniu podłogowym z kominka było wystarczająco ciepło. W lecie przy tych upałach był przyjemny chłodek. S.F z Jordanowa"

"W latach 2010-2011 firma FuturaDom wykonała na moje zlecenie prace budowlane obejmujące przygotowanie i montaż jednorodzinnego budynku mieszkalnego w konstrukcji szkieletowej w Łodzi. Współpracę z firmą oceniam bardzo wysoko - wykonując zlecenie potwierdziła ona swój profesjonalizm i doświadczenie. Pragnę zwrócić uwagę na otwartość oraz umiejętność podejmowania wyzwań przez właścicieli firmy FuturaDom. Mam tu na myśli zwłaszcza wyzwanie jakim było podjęcie się realizacji nietypowego i trudnego zadania: budowy mojego domu - wysokiego, piętrowego budynku z płaskim dachem. Ponieważ jestem architektem, wiele rozwiązań zastosowanych w projekcie miało charakter nietypowy, niemal eksperymentalny (m.in. ogrzewanie). Firma FuturaDom od początku naszej współpracy była otwarta na wszelkiego rodzaju uwagi i sugestie. Proces przygotowania umowy przebiegał w bardzo zadowalający sposób. Rozmowy, jak również negocjacje cenowe prowadzone były szybko i profesjonalnie. Mimo trudności związanych z warunkami atmosferycznymi również montaż budynku został wykonany szybko i sprawnie. Powstające sporadycznie podczas budowy konflikty czy usterki (od których żadna inwestycja nie jest wolna), stanowiły dla Pana Jarosława Tomczaka raczej wyzwanie do rozwiązania, niż rzeczywisty problem utrudniający realizację umowy. Technologia stosowana przez firmę FuturaDom wyróżnia się na tle innych nie tylko wysokimi parametrami, ale również stosowaniem zdrowych i przyjaznych środowisku rozwiązań technicznych. Z założonego zadania firma wywiązała się bardzo dobrze - powstał budynek energooszczędny, o wysokim komforcie mieszkania zarówno zimą jak i latem. Na podstawie własnego doświadczenia - jako architekt i inżynier, a obecnie również mieszkaniec domu wzniesionego przez firmę FuturaDom - mogę stwierdzić, że jest ona godnym polecenia, profesjonalnym wykonawcą budynków gotowych. M.D. z Łodzi"

"...właśnie zrobiliśmy pierwszy krok na drodze do własnego domu!", a było to dokładnie 8 października 2010 r. Firmę FuturaDom znalazłam w internecie. Pierwsze spotkanie w Łodzi i zakończyły się moje poszukiwania technologii, rozwiązań, materiałów i wykonawców. Co mnie przekonało... rzeczowość, wiedza, fachowość i umiejętność jej przełożenia na kobiecy rozum niekoniecznie biegły w terminach i zasadach budowlanych. Otwartość, życzliwość i cudowne zdanie Pana Jarka: „nie ma głupich pytań”. Zawsze mogłam liczyć na rzeczową odpowiedź czy to na początku budowy, w jej trakcie i po jej zakończeniu. Dzięki internetowi, mimo odległości od biura, wiedziałam co się dzieje, konsultowałam projekt, ale przede wszystkim oszczędzałam czas na dojazdy i umawianie spotkań. Uzgodnienia, formalności, projekty, urzędy - FuturaDom trzymała rękę na pulsie. Mogłam spokojnie wszystko przemyśleć. Każda wątpliwość, zmiana koncepcji czy mój nowy pomysł był analizowany i omawiany. Sama budowa... wzbudziła podziw nie tylko mój, a to głównie z uwagi na jakość oraz tempo prac. Wysłałam do pracy rano..., a gdy wróciłam miałam już parter, a to wieczora poddasze. Ekipa niesamowicie pracowita, solidna i porządna. Plac budowy czysty, a mój ogródek i drzewka miały się równie dobrze przed przyjazdem FuturyDom, jak i po jej wyjeździe. W ciągu miesiąca moje marzenie nabrało wyglądu domu..., a dokładnie rok po podpisaniu umowy z FuturaDom mogłam urządzić huczną parapetówkę. Kolejne już prawie dwa lata mieszkania w nowym domu utwierdziły mnie i wiele osób w moim otoczeniu, że zarówno wybrana technologia, jak i wykonawca to były bardzo trafne decyzje. Proces projektowania i budowy wspominam jako okres bardzo przyjemny, podniecający i pełen pozytywnych wrażeń. Zawdzięczam to właśnie firmie FuturaDom. Wykonanie solidne, dopracowane, a każdy szczegół przemyślany. Dbałość o funkcjonalność oraz komfort i zadowolenie z mieszkania towarzyszył każdemu etapowi współpracy z Firmą. Okazuje się, że nawet kobieta jest w stanie zbudować dom... M.S z Lublina"

"Witam serdecznie,

W roku 2010 wspólnie z żoną wybraliśmy firmę FuturaDom jako wykonawcę naszego wymarzonego domu. Ze wszystkich etapów wspólnego projektowania, etapu wykonania prac, a także odbiorów jesteśmy zadowoleni. Zawsze na czas, bez zbędnej zwłoki, w porozumieniu z nami jako stroną inwestora i bez zakłóceń. Dziś tj. po kilku latach od wprowadzenia się do naszego domu nadal jesteśmy zadowoleni ze współpracy z Futurą i dokonanego wyboru technologii ISOWOOD. Najważniejsze zalety to na pewno: ciepły dom, przystępna cena budowy, dobre standardy wykonania bez konieczności poprawek - brak jakichkolwiek pęknięć na łączeniach elementów konstrukcyjnych, solidne wykonanie całości wraz z płytą fundamentową. Naszym uznaniem cieszy się także wykonanie z materiałów standaryzowanych potwierdzonych odpowiednimi atestami. Gdybyśmy z dzisiejszym stanem wiedzy i doświadczeń mieli wybudować kolejny dom - to może z wyjątkiem niewielkich zmian projektu oraz działki - technologia domu i wykonawca pozostałby bez zmian. W podsumowaniu raz jeszcze serdecznie dziękujemy za współpracę oraz szybkie i zgodne z ustaleniami w wyznaczonych terminach wybudowanie domu, który dotrzymał technologicznie wszystkich składanych obietnic. Dla wszystkich, którzy rozważają budowę szybką, bez stałej kontroli etapów budowy i w oparciu o nowe technologie - polecamy takie rozwiązanie. B. i J. A. z Wrocławia"

"Rekomenduje Pana Jarosława Tomczaka jako profesjonalnego przedstawiciela firmy FuturaDom.

Na szczególne wyróżnienie zasługuje terminowość, solidność i jednocześnie wszechstronność, co zapewnia dobrą współpracę i jakość świadczonych przez firmę usług. W okresie naszej ponad rocznej współpracy Pan Jarosław wykazał się elastycznością, był docieklivym doradcą, doskonałym informatorem. Pan Tomczak jest świetnym fachowcem o nieprzeciętnej znajomości interdyscyplinarnych zagadnień związanych z procedurami związanymi z projektowaniem i budową domów oraz współpracą z instytucjami, od których zależy uzyskanie różnych dokumentów związanych z budową domów. Współpracę z Panem Jarosławem Tomczakiem oceniam jako perfekcyjną. Dotyczy to zarówno strony merytorycznej jak i relacji czysto personalnych. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności z pełnym przekonaniem rekomenduję Pana Jarosława Tomczaka osobom, organizacjom i instytucjom, które zwrócą się z propozycjami współpracy. E.B. z Katowic"

"W związku z zakończeniem prac montażowych mojego domu, zgodnie z umową, pozwolę sobie przekazać na ręce Pani Kingi Stangel podziękowanie oraz słowa uznania dla wszystkich pracowników i współpracowników firmy FuturaDom, którzy przyczynili się do realizacji inwestycji. Dzięki Państwa profesjonalizmowi i zaangażowaniu mogłam w krótkim czasie zrealizować marzenie o posiadaniu własnego domu. Co istotne, ów krótki czas realizacji inwestycji, na żadnym z etapów budowy nie skutkował obniżeniem jakości wykonania. Wspominana już najwyższa jakość, ekologia oraz Państwa indywidualny stosunek do inwestora, jego planów i wyobrażeń dotyczących wymarzonego domu, są przykładem wdrażania najwyższych standardów w polskim budownictwie. Standardów, których celem nie jest wyłącznie określony efekt gospodarczo-financeowy, ale realizacja idei nowoczesnego budownictwa energooszczędnego, które cieszy Inwestora. Dziś ja też mogę napisać, że dołączyłam do Klubu Zadowolonych Inwestorów FD. D.K. z Warszawy"